



Essentiële beleggersinformatie

Dit document verschaft u essentiële beleggersinformatie aangaande dit Fonds. Het is geen marketingmateriaal. De verstrekte informatie is bij wet voorgeschreven en is bedoeld om u meer inzicht te geven in de aard en de risico's van beleggingen in dit Fonds. Wij raden u aan deze informatie te lezen opdat u met kennis van zaken kunt beslissen of u al dan niet in dit Fonds wenst te beleggen.

Invesco Global Real Estate Securities Fund (het "Fonds")

Een subfonds van Invesco Funds (het "Paraplufonds")

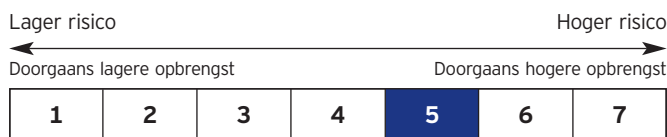
Klasse A jaarlijkse uitkering - USD (ISIN: LU1775977595) (de 'Aandelenklasse')

Het Fonds wordt beheerd door Invesco Management S.A., een onderdeel van de Invesco Group.

Doelstellingen en beleggingsbeleid

- De doelstelling van het Fonds is vermogensgroei op lange termijn en inkomsten te verwezenlijken.
- Het Fonds heeft de intentie om wereldwijd te beleggen, voornamelijk in aandelen van bedrijven (inclusief vastgoedbeleggingstrusts (Real Estate Investment Trusts of "REIT's")), preferente aandelen en schuldinstrumenten (met inbegrip van schuld uitgegeven door bedrijven en andere entiteiten die hun inkomsten halen uit vastgoedgerelateerde activiteiten).
- Het Fonds belegt niet direct in vastgoed.
- Het Fonds wordt actief beheerd en wordt niet beperkt door een benchmark. Het rendement van het Fonds kan worden vergeleken met een benchmark, alleen voor vergelijkingsdoeleinden, indien een geschikte vergelijker bestaat (raadpleeg het deel 'In het verleden behaalde resultaten' hieronder, waar een benchmark zal worden vermeld indien relevant).
- U kunt aandelen in het Fonds op elke handelsdag kopen en verkopen, zoals gedefinieerd in het Prospectus.
- Alle winsten van uw belegging worden jaarlijks uitbetaald.

Risico- en opbrengstprofiel



- De Aandelenklasse bevindt zich in risico-categorie 5 door stijgingen en dalingen van de koers of gesimuleerde gegevens in het verleden.
- Omdat de risico-categorie van de Aandelenklasse wordt berekend aan de hand van historische gegevens, is het mogelijk geen betrouwbare indicatie voor het toekomstige risicoprofiel van de Aandelenklasse.
- De risico-categorie kan in de toekomst wijzigen en wordt niet gegarandeerd.
- De laagste risico-categorie betekent geen risicovrije belegging.

Andere risico's

- De waarde van beleggingen en de inkomsten daaruit kunnen zowel dalen als stijgen, en mogelijk krijgt u niet het volledige belegde bedrag terug.
- Aandelen van bedrijven worden doorgaans beschouwd als beleggingen met een hoog risico, en door externe factoren kunnen zij schommelingen in de waarde van het Fonds veroorzaken.
- Het rendement van uw belegging kan negatief worden beïnvloed door wisselkoersschommelingen.
- Aangezien dit Fonds in een specifieke sector belegt, dient u bereid te zijn grotere schommelingen in de waarde van het Fonds te aanvaarden dan bij een fonds met een breder beleggingsmandaat.
- Het Fonds kan gebruikmaken van financiële derivaten (complexe instrumenten) in een poging om het algemene risico van zijn beleggingen te beperken of de beleggingskosten terug te dringen, al kan niet worden gegarandeerd dat dit doel ook bereikt wordt.
- In Deel 8 van het Prospectus wordt een meer gedetailleerde beschrijving gegeven van de risicofactoren die op dit Fonds van toepassing zijn.

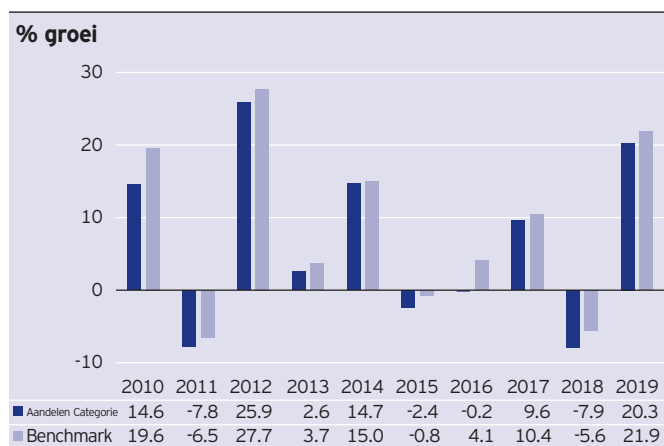
Kosten

De kosten die u betaalt, worden aangewend om de beheerkosten van het Fonds, met inbegrip van de marketing- en distributiekosten, te dekken. Deze kosten verminderen de potentiële groei/opbrengst van uw belegging.

Enmalige kosten die vóór of na uw belegging worden aangerekend	
Instapvergoeding	5.00%
Uitstapvergoeding	Geen
Alle hierboven getoonde kosten vormen het maximale bedrag dat van uw geld kan worden afgehouden voor het belegd wordt.	
Kosten die in de loop van één jaar aan de Aandelen categorie worden onttrokken	
Lopende kosten	1.76%
Kosten die onder bepaalde specifieke voorwaarden aan de Aandelen categorie worden onttrokken	
Prestatievergoeding	Geen

- De vermelde instapvergoedingen zijn maximumbedragen. Waar er een vergoeding vermeld wordt, bestaat de mogelijkheid dat u minder betaalt; u verneemt hier meer over bij uw financieel adviseur of distributeur.
- Deze Aandelenklasse is recent geïntroduceerd, en het cijfer van de doorlopende kosten is dan ook een raming op basis van het verwachte kostentotaal. Dit cijfer kan verschillen van jaar tot jaar. Het omvat niet de transactiekosten van de portefeuille, met uitzondering van de instap- en uitstapvergoedingen die het Fonds betaalt wanneer het aandelen/deelnemingsrechten in een ander fonds koopt of verkoopt.
- Momenteel wordt een discretionair maximum voor de doorlopende kosten van 1.84% gehanteerd. Dit discretionaire maximum kan een positieve invloed hebben op het resultaat van de Aandelenklasse.
- Als u wilt overstappen naar een ander fonds, betaalt u een conversievergoeding van maximaal 1% voor het nieuwe fonds.
- Voor nadere informatie over kosten kunt u Hoofdstuk 4, Hoofdstuk 9 en Bijlage A van het Prospectus van het Fonds raadplegen.

In het verleden behaalde resultaten



- Lanceringsdatum van het Fonds: 08/10/2018.
- Lanceringsdatum van deze Aandelenklasse: 08/10/2018.
- Basisvaluta van het Fonds: USD.
- De in het verleden behaalde resultaten van de Aandelenklasse zijn berekend in USD.
- De resultaten worden berekend na aftrek van de doorlopende kosten en omvatten de herbelegde bruto-inkomsten. Weergegeven instap-/uitstapvergoedingen zijn niet opgenomen in de berekening.
- Aangezien het Fonds actief wordt beheerd, is het niet de bedoeling dat het rendement van de Aandelenklasse het rendement van FTSE EPRA/NAREIT Developed Index (Net Total Return) (de "Benchmark") zal volgen.
- In het verleden behaalde resultaten vormen geen garantie voor de toekomstige resultaten.

Het getoonde diagram met in het verleden behaalde resultaten tot 5 oktober 2018 heeft betrekking op de in het verleden behaalde resultaten van een ander fonds, dat op die datum met het Fonds is gefuseerd. De beleggingsdoelstelling en -strategieën, het risicoprofiel en de kostenstructuur van dit vorige fonds waren identiek. Daarnaast zijn de lopende kosten van het Fonds dezelfde als de lopende kosten van het vorige fonds, op de datum van de fusie.

Praktische informatie

- Bewaarder: De Bank of New York Mellon SA/NV, divisie Luxemburg.
- Het Luxemburgse belastingstelsel kan van invloed zijn op uw persoonlijke belastingssituatie en kan belastinggevolgen met zich meebrengen in uw land van verblijf en/of herkomst.
- Invesco Management S.A. kan enkel aansprakelijk worden gesteld op grond van een in dit document opgenomen verklaring die misleidend, incorrect of niet in overeenstemming is met de desbetreffende delen van het Prospectus.
- Het Paraplufonds is gestructureerd met verschillende subfondsen. De activa en passiva van elk subfonds zijn bij Luxemburgse wet gescheiden. De activa van dit Fonds zullen dan ook niet kunnen worden gebruikt om de verplichtingen van een ander subfonds van het Paraplufonds te voldoen.
- U kunt op verzoek uit dit Fonds overstappen naar een ander fonds, met inachtneming van de conversievergoeding. Raadpleeg Hoofdstuk 5 van het Prospectus voor meer informatie.
- Er zijn voor dit Fonds meer aandelenklassen beschikbaar. U vindt meer informatie op onze website.
- U kunt de meest recente prijzen van het Fonds ook raadplegen op onze website en op Reuters, Bloomberg en Morningstar.
- Informatie over het bijgewerkte beloningsbeleid van de Beheermaatschappij, Invesco Management S.A., inclusief, maar niet beperkt tot, een beschrijving van hoe de beloning en voordelen worden berekend en de identiteit van de personen die verantwoordelijk zijn voor het toekennen van de beloning en voordelen inclusief de samenstelling van het beloningscomité, is beschikbaar op de website van de Beheermaatschappij en op www.invesco-management-company.lu. Een exemplaar hiervan is kosteloos verkrijgbaar bij de Beheermaatschappij.
- Nadere informatie is te vinden in het Prospectus en de jaarverslagen en halfjaarverslagen die kosteloos kunnen worden verkregen bij het Gegevensverwerkingskantoor van het Fonds, International Financial Data Services, Bishop's Square, Redmond's Hill, Dublin 2, Ierland, telefoon +353 1 439 8100, fax +353 1 439 8400; bij de Beheermaatschappij, 37A Avenue JF Kennedy, L-1855 Luxemburg, of door een e-mail te sturen naar queries@dub.invesco.com of op onze website: www.invesco.com. Het Prospectus is verkrijgbaar in het Engels, Frans, Spaans, Italiaans en Duits, en de jaarverslagen zijn beschikbaar in het Engels en in het Duits.

Aan dit Fonds is in Luxemburg vergunning verleend en het staat onder toezicht van de Commission de Surveillance du Secteur Financier.

Aan Invesco Management S.A. is in Luxemburg vergunning verleend en zij staat onder toezicht van de Commission de Surveillance du Secteur Financier. Deze essentiële beleggersinformatie is correct op 18/02/2020.