

ESSENTIËLE INFORMATIE VOOR DE BELEGGER

Dit document verstrekt essentiële informatie voor beleggers in dit fonds. Dit is geen reclaimedocument. De gegevens worden verstrekt op grond van een wettelijke verplichting, om u te helpen begrijpen wat een belegging in dit fonds inhoudt en welke risico's eraan verbonden zijn. U wordt geadviseerd het te lezen teneinde met kennis van zaken te beslissen of u al dan niet in dit fonds wenst te beleggen.

Leleux Invest Patrimonial World FOF

Klasse P - Capitalisatie - BE6288478652

Een fonds van Leleux Invest

Zelf beheerde bevek

Doelstellingen en beleggingsbeleid

Het fonds stelt zich tot doel om de beleggers een rendement te bieden op lange termijn door middel van gediversifieerde beleggingen (hoofdzakelijk indirect), met name via beleggingen in andere ICB's.

Om dat doel optimaal te bereiken, worden de beleggingen verdeeld over verschillende activaklassen (aandelen, obligaties, converteerbare obligaties, geldmarktinstrumenten, beurs-genoteerd vastgoed, enz.), en worden de beheerders zorgvuldig geselecteerd. Het fonds kan beleggen in alternatieve strategieën via ICB's van het type UCITS.

Om een gemiddelde risicoprofiel te behouden, worden de beleggingen ruim gediversifieerd zonder geografische, sectorale of monetaire beperking. De beleggingen van het fonds kunnen voor een groot deel bestaan uit beleggingen in aandelenmarkten en in andere valuta's dan de referentievaluta, zonder enige beperking. Bovendien wordt geen bijzonder beleid voor de afdekking van wisselkoersrisico's uitgesteld.

Het fonds mag gebruik maken van afgeleide producten zowel met het oog op belegging als met het oog op afdekking.

Aan het fonds of aan zijn deelnemers kan geen formele waarborg ten aanzien van het beleggingsresultaat of de terugbetaling van het oorspronkelijke kapitaal worden toegekend.

Alle geïnde inkomsten van het fonds worden herbelegd.

Elke belegger kan de terugbetaling van zijn deelnamebewijzen vragen op elke werkdag vóór 12u00, op de wijze die is beschreven in het prospectus van dit fonds.

Risico- en rendementsprofiel

Lager risico Over het algemeen lager rendement				Hoger risico Over het algemeen hoger rendement			
1	2	3	4	5	6	7	

De risico-indicator werd berekend door gesimuleerde historische gegevens te integreren en zou mogelijks geen betrouwbare indicatie voor het toekomstige risicoprofiel van het fonds kunnen zijn.

Deze indicator, opgesteld en aanbevolen door de European Securities and Markets Authority, geeft de historische jaarlijkse volatiliteit weer van het fonds over een significante periode. Het doel is de belegger te helpen begrijpen welke onzekerheden met betrekking tot verlies en winst op zijn belegging van invloed kunnen zijn.

Het fonds behoort tot categorie 4 omdat zijn waarde onderhevig is aan gemiddelde schommelingen. De kans dat winst wordt gemaakt of verlies wordt geleden is dus potentieel gemiddeld.

De historische gegevens die voor de berekening van deze indicator worden gebruikt, zijn niet altijd een betrouwbare indicatie van het toekomstige risicoprofiel.

Het is niet zeker dat de risico en rendementscategorie ongewijzigd blijft. Het klassement van het fonds kan in de loop der tijd

veranderen. De laagste categorie staat niet gelijk aan een risicovrije aandelen categorie.

Beleggers worden eraan herinnerd dat de waarde van hun belegging zowel kan stijgen als dalen. Het kan dus gebeuren dat ze minder terugkrijgen dan ze hebben belegd.

Het fonds kan risico's vertonen die niet in aanmerking genomen worden door de synthetische risico-indicator.

Kredietrisico: risico dat door een wanbetaling van een emittent of een tegenpartij de waarde van de portefeuille daalt.

Wisselrisico: risico dat door een wisselkoersschommeling de waarde van de activa in portefeuille daalt.

Kapitaalrisico: risico dat de investering niet helemaal wordt gerecupereerd.

Inflatie risico: risico dat de inflatie de reële waarde van de activa in de portefeuille aantast.

Risico afhankelijk van externe factoren: onzekerheid over de onveranderlijkheid van externe factoren zoals het belastingregime.

Het fonds belegt op markten en/of maakt gebruik van technieken of instrumenten onderworpen aan stijgende en dalende schommelingen die winst of verlies kunnen veroorzaken.

Kosten

De kosten die worden ingehouden door het fonds, worden aangewend om de beheerskosten, met inbegrip van de distributiekosten, te dekken. Deze kosten verminderen de potentiële groei van de belegging.

Niet-recurrente kosten ingehouden vóór of na de belegging	
Verhandelingscommissie - instap:	Max 3%
Verhandelingscommissie - uitstap:	Geen
In sommige gevallen kan de belegger minder betalen. De belegger kan van zijn adviseur of zijn distributeur het effectieve bedrag krijgen van de instap- of uitstapkosten.	
Door het fonds ingehouden kosten over één jaar	
Lopende kosten	1,62%
Door het fonds in bepaalde omstandigheden ingehouden kosten	
Prestatieprovisie	Geen

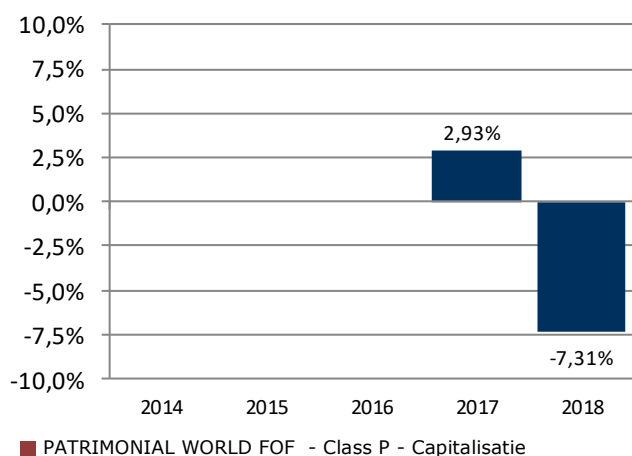
De verhandelingscommissie, bestemd voor de distributeurs, is een maximumpercentage dat op het kapitaal kan worden geheven voordat het wordt belegd.

Het cijfer van de lopende kosten is berekend op 31/12/2018. Dit cijfer kan variëren van jaar tot jaar.

Dit cijfer is inclusief de kosten van de operaties in de portefeuille en de ingehouden ICB kosten waarin het fonds belegd is.

Meer informatie over de kosten vindt men in het prospectus van het fonds, beschikbaar op de website www.leleuxinvest.be.

Prestaties uit het verleden



Het diagram toont gegevens met betrekking tot de in het verleden behaalde resultaten van het fonds.

- De prestaties houden rekening met de kosten en provisies, maar geenszins met de eventuele distributiekosten.

- De prestaties uit het verleden zijn geen betrouwbare indicatie voor toekomstige prestaties en zijn niet constant in de tijd.

- De klasse P Capitalisatie van het fonds werd op 31 oktober 2016 gelanceerd. Het fonds werd op 16 mei 2014 opgericht.

- De prestaties zijn berekend in EUR.

Praktische informatie

- Bewaarder: Leleux Associated Brokers N.V. (Brussel).
- Dit Fonds is een compartiment van de Bevek Leleux Invest. Leleux Invest is een bevek naar Belgisch recht die voldoet aan de vereisten van Richtlijn 2009/65/EG. Het prospectus, de jaar- en halfjaarverslagen van Leleux Invest en alle andere praktische informatie zijn kosteloos in het Nederlands of in het Frans beschikbaar bij Leleux Associated Brokers, Wildewoudstraat 17, 1000 Brussel, dat de financiële dienst in België verzorgt, of op de website www.leleuxinvest.be. De details van het geactualiseerde beloningsbeleid van de Bevek zijn beschikbaar op "<http://www.leleuxinvest.be/Leleux/LeleuxInvest.nsf/vLUPage/REMUNERATION?OpenDocument>" en zijn gratis op papier verkrijgbaar op de maatschappelijke zetel van de Bevek.
- De activa en passiva van de verschillende compartimenten van Leleux Invest zijn gesegregeerd. Als gevolg hiervan zijn de rechten van de beleggers en de schuldeisers met betrekking tot een compartiment beperkt tot de activa van dit compartiment. U hebt het recht om de rechten van deelneming die u in een compartiment bezit om te ruilen voor rechten van deelneming van een ander compartiment. Voor meer informatie kunt u terecht bij de financiële dienst van Leleux Invest.
- Het Fonds is onderworpen aan de fiscale bepalingen naar Belgisch recht die een impact kunnen hebben op uw fiscale situatie. Voor meer informatie kunt u terecht bij uw adviseur.
- Leleux Invest kan enkel aansprakelijk worden gesteld op grond van een in dit document opgenomen verklaring die misleidend, incorrect of niet in overeenstemming met de desbetreffende delen van het prospectus van de vennootschap is.
- Leleux Invest is een in België erkende ICB die gereguleerd wordt door de FSMA (Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten).
- De netto-inventariswaarden zijn beschikbaar op de website van de Bevek (www.leleuxinvest.be) en op de website van de Belgische Vereniging van Asset Managers (www.beama.be). De netto-inventariswaarden worden eveneens gepubliceerd in de volgende nationale bladen: "De Tijd" en "L'Echo".
- Het prospectus en de periodieke verslagen worden opgesteld voor alle ICBE's die bovenaan het document worden vermeld.
- De essentiële beleggersinformatie in dit document is correct en actueel op 01/07/2019.